



TARIFFE

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

ATTIVITA' UFFICIO TECNICO

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Revisione 01 – Aprile 2025



[UT01] - DIRITTI DI SEGRETERIA TITOLI EDILIZI			
Causale Pago PA	IDENTIFICAZIONE ATTO	Importo	Marche da bollo
[K01]	Richiesta Autorizzazione Paesaggistica	€ 150,00	2 da 16,00
[K02]	Richiesta Accertamento Compatibilità Paesaggistica	€ 200,00	2 da 16,00
[K03]	C.I.L.	Gratuito	-
[K04]	C.I.L. [per interventi esclusivamente volti all'eliminazione di barriere architettoniche]	Gratuito	-
[K05]	Richiesta Parere Preventivo su pratica edilizia	€ 200,00	-
[K06]	C.I.L.A.	€ 100,00	-
[K07]	C.I.L.A. [per interventi esclusivamente volti all'eliminazione di barriere architettoniche o alla bonifica di coperture in amianto]	Gratuito	-
[K08]	C.I.L.A. tardiva	€ 150,00	-
[K09]	C.I.L.A. in sanatoria	€ 200,00	-
[K10]	C.I.L.A. in variante	€ 100,00	-
[K11]	S.C.I.A.	€ 150,00	-
[K12]	S.C.I.A. [per interventi esclusivamente volti all'eliminazione di barriere architettoniche o alla bonifica di coperture in amianto]	Gratuito	-
[K13]	S.C.I.A. tardiva	€ 200,00	-
[K14]	S.C.I.A. in sanatoria	€ 300,00	-
[K15]	S.C.I.A. in Variante non essenziale	€ 100,00	-
[K16]	S.C.I.A. in Variante	€ 150,00	-
[K17]	P.D.C./S.C.I.A. alternativa al P.D.C. relativa ad 1 U.li. Box pertinenziale compreso [DESTNAZIONE RESIDENZIALE]	€ 200,00	2 da 16,00 (P.D.C.)
[K18]	P.D.C./S.C.I.A. alternativa al P.D.C. U.I. successive i box pertinenziali non rientrano nell'incremento se pertinenza diretta delle abitazioni [DESTNAZIONE RESIDENZIALE]	€ 100,00	
[K19]	P.D.C./S.C.I.A. alternativa al P.D.C. [per interventi esclusivamente volti all'eliminazione di barriere architettoniche o alla bonifica di coperture in amianto]	Gratuito	2 da 16,00 (P.D.C.)
[K20]	P.D.C./S.C.I.A. alternativa al P.D.C. relativa ad 1 U.li. Box pertinenziale compreso [DESTNAZIONE COMMERCIALE , INDUSTRIALE E ARTIGIANALE]	€ 300,00	2 da 16,00 (P.D.C.)
[K21]	P.D.C./S.C.I.A. alternativa al P.D.C. in Sanatoria	€ 300,00	2 da 16,00 (P.D.C.)
[K22]	Segnalazione Certificata di Agibilità [da 1 a 2 unità immobiliari]	€ 100,00	1 da 16,00



[K23]	Segnalazione Certificata di Agibilità [da 3 u.i. a 4 u.i.]	€ 150,00	1 da 16,00
[K24]	Segnalazione Certificata di Agibilità [da 5 u.i. a 6 u.i.]	€ 200,00	1 da 16,00
[K25]	Segnalazione Certificata di Agibilità [oltre le 6 u.i.]	€ 300,00	1 da 16,00
[K26]	Certificato di Inagibilità [per ogni u.i.]	€ 200,00	2 da 16,00
N.b. Per il calcolo delle u.i., per il pagamento dei diritti del certificato di agibilità, non si prendono in considerazione le cantine, i box e le unità che non necessitano di sottostare ai requisiti di agibilità			

[UT02] - DIRITTI DI SEGRETERIA TITOLI EDILIZI PER IMPIANTI FONTI RINNOVABILI

Causale Pago PA	IDENTIFICAZIONE ATTO	Importo	Marche da bollo
[K27]	P.D.C./S.C.I.A. Alternativa al P.D.C./S.C.I.A. Impianti di Energia da Fonti Rinnovabili > 50 Kw per gli impianti di potenzialità inferiore occorre fare riferimento alle tariffe vigenti per la destinazione d'uso dell'immobile	€ 300,00	2 da 16,00
[K28]	P.D.C./S.C.I.A. Alternativa al P.D.C./S.C.I.A. Impianti di Energia da Fonti Rinnovabili Aderenti alla C.E.R.	Gratuito	2 da 16,00

[UT03] - DIRITTI DI SEGRETERIA PIANIFICAZIONE ATTUATIVA P.G.T.

Causale Pago PA	IDENTIFICAZIONE ATTO	Importo	Marche da bollo
[K29]	P.D.C. Convenzionato	€ 300,00	2 da 16,00
[K30]	Convocazione Conferenza di Servizi	€ 300,00	-
[K31]	Autorizzazione Piani Integrati di Intervento, Piani Particolareggiati e Piani di Recupero conformi al P.G.T.	€ 600,00	2 da 16,00
[K32]	Autorizzazione Piani Attuativi	€ 600,00	2 da 16,00
[K33]	Autorizzazione Piani Attuativi in Variante al P.G.T.	€ 1.000,00	2 da 16,00

[UT04] – DIR. DI SEGR. VOLTURA TITOLI EDILIZI E CERTIFICATI DI DEST. URBANISTICA

Causale Pago PA	IDENTIFICAZIONE ATTO	Importo	Marche da bollo
[K34]	Voltura Atti o Permessi	€ 100,00	2 da 16,00
[K35]	Certificazione di destinazione urbanistica fino a 5 p.lle	€ 100,00	2 da 16,00
[K36]	Oltre le 5 p.lle per ogni mappale in piu'	€ 10,00	-
[K351]	Richiesta rilascio Certificato di Destinazione Urbanistica con Urgenza (entro 7 gg dalla richiesta)	+ € 100,00	-



[UT05] - DIRITTI DI SEGRETERIA PER IDONEITA' ALLOGGIATIVA

Causale Pago PA	IDENTIFICAZIONE ATTO	Importo	Marche da bollo
[K37]	Idoneità Alloggiativa - Certificati per verifiche comportante sopralluogo U.T./Professionista Incaricato per rilievo metratura alloggio e verifica condizioni igienico sanitarie u.i.	€ 300,00	2 da 16,00
[K38]	Idoneità Alloggiativa Rinnovo (ogni 6 mesi) su certificazione rilasciata dopo sopralluogo U.T./Professionista Incaricato	€ 20,00	2 da 16,00
[K39]	Idoneità Alloggiativa Certificato per verifiche senza sopralluogo	€ 200,00	2 da 16,00

[UT06] - DIRITTI DI SEGRETERIA ALTRE ATTIVITA' UFFICIO TECNICO

Causale Pago PA	IDENTIFICAZIONE ATTO	Importo	Marche da bollo
[K40]	Autorizzazione Insegna d'esercizio, targhe	€ 100,00	2 da 16,00
[K41]	Richiesta Attestazione all'Ufficio Tecnico dei titoli formatisi con il Silenzio Assenso e verifica della legittimità di tutti i titoli pregressi. [Fino e 2 Titoli edilizi]	€ 600,00	2 da 16,00
[K42]	Richiesta Attestazione all'Ufficio Tecnico dei titoli formatisi con il Silenzio Assenso e verifica della legittimità di tutti i titoli pregressi. [Oltre i 3 Titoli edilizi per ogni ulteriore titolo edilizio richiesto]	€ 100,00 Per ogni ulteriore titolo Edilizio richiesto	
[K43]	Istanza per attestazione decorso termine S.C.A.	€ 200,00	2 da 16,00
[K44]	Istanza per attestazione decorso termine S.C.I.A in Sanatoria	€ 200,00	2 da 16,00
[K45]	Richiesta sopralluogo U.T. per verifiche e redazione di verbale	€ 200,00	-
[K46]	Richiesta certificato per verifiche in genere (senza sopralluogo)	€ 100,00	-
[K47]	Istanza rilascio PDC condono Edilizio	€ 100,00	2 da 16,00
[K48]	Presentazione Pratiche Sismiche	€ 100,00	-
[K49]	Autorizzazione taglio piante	€ 100,00	-
[K50]	Richiesta manomissione/occupazione suolo pubblico Occorre inoltre procedere al deposito cauzionale in funzione ai mq manomessi con un minimo di € 250,00	€ 200,00	2 da 16,00
[K501]	Richiesta manomissione/occupazione suolo pubblico Richiesta rilascio con Urgenza (entro 7 gg dalla richiesta)	+ € 100,00	2 da 16,00



[UT07] - DIRITTI DI SEGRETERIA PER ACCESSO AGLI ATTI			
Causale Pago PA	IDENTIFICAZIONE ATTO	Importo	Marche da bollo
[K51]	Istanza per ricerca atti e pratiche d'archivio Per la sola ricerca della/e pratica/he [da versare e allegare all'istanza]	€ 100,00	-
[K52]	Copia digitale pratiche edilizie	€ 100,00/cad	-
[K53]	Copia digitale pratiche d'archivio P.L.	€ 800,00	-

[UT08] DIRITTI DI SEGRETERIA PER DIRITTI DI SUPERFICIE E DICH. AREE PEEP			
Causale Pago PA	IDENTIFICAZIONE ATTO	Importo	Marche da bollo
[K54]	Diritti di istruttoria per Richiesta acquisizione area in diritto di superficie	€ 200,00	2 da 16,00
[K55]	Diritti di istruttoria per Rimozione vincolo sul prezzo massimo di vendita di immobile	€ 150,00	2 da 16,00
[K56]	Diritti per rilascio nulla osta vendita alloggi in zona PEEP	€ 150,00	2 da 16,00

[UT09] - CODICI PAGO PA PER CONTRIBUTO DI COSTR., SANZIONI, MONETIZZAZIONE	
Causale Pago PA	IDENTIFICAZIONE Contributo
[KCC]	Contributo di Costruzione (Costo di Costruzione+Oneri di Urbanizzazione)
[KSAN]	Sanzione per Pratica Tardiva o conseguente a Sanatoria
[KREG]	Sanzione per mancata ottemperanza norma del Regolamento Edilizio Comunale
[KMON]	Monetizzazione Aree a Standards

[UT10] - COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2025
Costo di Costruzione pari a € 493,37 (ultimo aggiornamento Determinazione n. 186 del 05/11/2024)



[SUAP] DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE SUAP Pratiche da presentare sul portale IMPRESAINUNGIORNO Codice PagoPa [KSUAP]	
TIPOLOGIA PRATICA	IMPORTO
Commercio sede fissa (esercizio di vicinato) e forme speciali di vendita	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 60,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 50,00
SCIA per cessazione attività Comunicazione vendita di liquidazione Comunicazione vendita sottocosto	€ 50,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 50,00
SCIA per cessazione attività Comunicazione vendita di liquidazione Comunicazione vendita sottocosto	€ 50,00
Commercio all'ingrosso (fatta eccezione della presentazione della domanda alla Camera di Commercio)	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 100,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 250,00
SCIA per cessazione attività	€ 100,00
Medie strutture di vendita	
Autorizzazione per avvio attività	€ 250,00
SCIA per subingresso/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 150,00
SCIA per cessazione attività	€ 100,00
Vendita di giornali e periodici (esclusiva e non esclusiva)	
AUTORIZZAZIONE per avvio attività	€ 200,00
SCIA per subingresso/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 150,00
SCIA per cessazione attività	€ 100,00
Mercato elettronico	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 100,00
Somministrazione di alimenti e bevande	



SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Somministrazione di alimenti e bevande temporanea	
SCIA	€ 100,00
Somministrazione all'interno di mense aziendali, scuole, ospedali etc...	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Agriturismo	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Attività ricettiva non alberghiere (bed&breakfast, affittacamere, ostelli, etc...)	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 100,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 70,00
SCIA per cessazione attività	€ 30,00
Attività ricettiva alberghiera	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 50,00
SCIA per cessazione attività	€ 20,00
Circoli privati aderenti e non aderenti	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 100,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 70,00
SCIA per cessazione attività	€ 30,00
Commercio cose antiche o usate (art. 126 TULPS)	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 100,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 70,00
SCIA per cessazione attività	€ 30,00
Richiesta di vidimazione registro o tariffario	€ 30,00
Agenzia pubblica d'affari di competenza comunale (art. 115 TULPS)	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 200,00



SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Richiesta di vidimazione registro o tariffario	€ 50,00
Attività di servizi funebri (L.R. n. 33/2009)	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 200,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Taxi e noleggio veicoli con conducente	
AUTORIZZAZIONE per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Noleggio da rimessa senza conducente	
AUTORIZZAZIONE per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Attività di rimessaggio	
AUTORIZZAZIONE per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 200,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Commercio su aree pubbliche	
AUTORIZZAZIONE/ CONCESSIONE in sede fissa su area pubblica (posteggio mercatale)	€ 100,00
AUTORIZZAZIONE in forma itinerante	€ 70,00
AUTORIZZAZIONE in occasione di eventi, manifestazioni e simili	€ 50,00
SCIA per modifica autorizzazione	€ 50,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Rilascio carta di esercizio di cui all'art. 21 L.R. 6/2010	€ 50,00
Rilascio di attestazione di cui all'art. 21 L.R. 6/2010	€ 20,00
AUTORIZZAZIONE per esercizio temporaneo	€ 10,00
Istruttore/Direttore di tiro a segno – attività di "fuochino" e altre di P.S.	
AUTORIZZAZIONE per rilascio licenza	€ 100,00
COMUNICAZIONE per vidimazione annuale per rinnovo	€ 50,00
COMUNICAZIONE per cessazione di attività	€ 30,00



Palestra e scuola di ballo	
AUTORIZZAZIONE per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
AUTORIZZAZIONE per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
COMUNICAZIONE per cessazione di attività	€ 50,00
Sala giochi	
AUTORIZZAZIONE per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 400,00
AUTORIZZAZIONE per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
COMUNICAZIONE per cessazione di attività	€ 100,00
Giochi leciti in pubblico esercizio e in esercizio commerciale	
SCIA per installazione	€ 100,00
Attività accessoria di intrattenimento all'interno di pubblici esercizi	
AUTORIZZAZIONE per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
AUTORIZZAZIONE per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
COMUNICAZIONE per cessazione di attività	€ 50,00
Pubblico spettacolo in sede fissa	
AUTORIZZAZIONE per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
AUTORIZZAZIONE per sospensione e ripresa attività	€ 70,00
COMUNICAZIONE per cessazione di attività	€ 30,00
Manifestazioni, mostre ed esposizioni	
AUTORIZZAZIONE con capienza fino a 500 persone senza somministrazione	€ 300,00
AUTORIZZAZIONE con capienza oltre 500 persone senza somministrazione	€ 400,00
AUTORIZZAZIONE con capienza fino a 500 persone con somministrazione	€ 400,00
AUTORIZZAZIONE con capienza oltre 500 persone con somministrazione	€ 450,00
Trattenimenti danzanti e manifestazioni temporanee	
AUTORIZZAZIONE	€ 150,00
Spettacolo viaggiante (circo, giostre)	
AUTORIZZAZIONE per esercizio definitivo	€ 100,00
AUTORIZZAZIONE per variazioni	€ 100,00
Rilascio codice identificativo	€ 100,00
AUTORIZZAZIONE per esercizio temporaneo	€ 10,00
Ascensori, montacarichi e piattaforme per disabili	
COMUNICAZIONE per messa in esercizio e rilascio n. di matricola	€ 100,00



COMUNICAZIONE per variazioni	€ 70,00
COMUNICAZIONE per messa fuori servizio, rimessa in servizio o demolizione impianto	€ 50,00
Distributori di carburante pubblici	
AUTORIZZAZIONE per nuovo impianto o modifica sostanziale	€ 300,00
COMUNICAZIONE per modifiche lievi	€ 60,00
VERBALE di collaudo	€ 250,00
NULLA OSTA per esercizio provvisorio	€ 200,00
COMUNICAZIONE per cessazione di attività	€ 30,00
COMUNICAZIONE PER SUBINGRESSO	€ 50,00
Distributori di carburante ad uso privato	
AUTORIZZAZIONE per nuovo impianto o modifica sostanziale	€ 350,00
COMUNICAZIONE per modifiche lievi	€ 10,00
VERBALE di collaudo	€ 250,00
NULLA OSTA per esercizio provvisorio	€ 200,00
COMUNICAZIONE per cessazione di attività	€ 50,00
Stazione radio base	
AUTORIZZAZIONE per installazione impianto	€ 300,00
AUTORIZZAZIONE per modifica impianto	€ 100,00
COMUNICAZIONE per cessazione impianto	€ 30,00
Attività produttiva (industriale, manifatturiera, etc...)	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 200,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Altre attività produttive con almeno un titolo ambientale (officina autoriparazioni, carrozzeria, officina meccanica, lavanderia industriale etc...)	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 200,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Attività artigianali (panificio, pizzeria d'asporto, piadineria, calzolaio, lavanderia/stireria etc...)	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 100,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 70,00
SCIA per cessazione attività	€ 30,00



Attività terziaria - direzionale	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 200,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 70,00
SCIA per cessazione attività	€ 30,00
Acconciatori, estetisti, esecuzione di tatuaggi e piercing e operatori bionaturali	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 100,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 70,00
SCIA per cessazione attività	€ 30,00
Attività di servizio (studi professionali)	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 200,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Azienda agricola – attività di produzione primaria di alimenti – vendita diretta	
SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
Consumo immediato di alimenti di produzione propria	
COMUNICAZIONE di avvio	€ 50,00
Emissioni in atmosfera – art. 269 del D.Lgs n. 152/2006	
AUTORIZZAZIONE per nuovo impianto, trasferimento, rinnovo autorizzazione adeguamento esercizio	€ 250,00
AUTORIZZAZIONE per voltura	€ 100,00
AUTORIZZAZIONE per modifica non sostanziale impianto con emissioni in atmosfera (art. 269 D.Lgs n. 152/2006)	€ 70,00
AUTORIZZAZIONE per modifica sostanziale impianto con emissioni in atmosfera (art. 269 D.Lgs n. 152/2006)	€ 100,00
Autorizzazione unica ambientale (A.U.A) ex DPR n. 59/2013, variazioni e voltture	
Istruttoria	€ 100,00
Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura, variazioni e voltture	
Istruttoria	€ 100,00
Autorizzazione allo scarico in ambiente di acque reflue industriali di raffreddamento indiretto e di acque meteoriche di dilavamento provenienti da insediamento produttivo, variazioni e voltture	
Istruttoria	€ 100,00
Attività non indicate	



SCIA per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 150,00
SCIA per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
SCIA per cessazione attività	€ 50,00
AUTORIZZAZIONE per avvio/trasferimento/subingresso/modifica/variazione	€ 200,00
AUTORIZZAZIONE per sospensione e ripresa attività	€ 100,00
COMUNICAZIONE per cessazione di attività	€ 50,00
Conferenza dei servizi	
Conferenza dei servizi	€ 300,00
Conferenza dei servizi per media distribuzione	€ 500,00
Convocazione commissioni (se istituite)	
Commissione di vigilanza per pubblico spettacolo (oltre alle spese per i componenti esterni)	€ 70,00
Commissione per collaudo distributore di carburante (oltre alle spese per i componenti esterni)	€ 200,00

Il pagamento dei diritti di istruttoria deve essere effettuato **CONTESTUALMENTE** alla trasmissione telematica della pratica.

Sono esonerati dal versamento dei diritti per attività organizzate per fini benefici da Associazioni Onlus e da Associazioni sportive, culturali e ricreative non aventi fini di lucro.